

Beschlussvorlage

VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG MONTABAU

Drucksache-Nr. 005/23Sta/2024

Nachtrag zu Drucksache-Nr.

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Fachbereich/Az.:

Datum

3.6 Gebäudemanagement / S. Schmidt

25.03.2024

Beratungsfolge:

Sitzungstermin

Ortsgemeinderat Stahlhofen

29.04.2024

Betreff:

Abbruch alte Gastwirtschaft - Beauftragung Schadstoffgutachten

Sachverhalt / Begründung:

Wie in der Sitzung vom 30.11.2023 beschlossen, wurde für die Umgestaltung des Bereichs der alten Gastwirtschaft ein Antrag auf Zuwendung aus dem Dorferneuerungsprogramm bei der ADD eingereicht.

Für den ersten Abschnitt mit dem Gebäudeabbruch der Gastwirtschaft wurde von Seiten der ADD die Bewilligung in den nächsten Woche in Aussicht gestellt. Somit könnte der tatsächliche Abbruch im Herbst dieses Jahres erfolgen.

Hierzu müsste durch das Büro Stadt-Land-Plus ein Abbruch-Leistungsverzeichnis aufgestellt werden und die Arbeiten anschließend öffentlich ausgeschrieben werden. Um jedoch dieses Leistungsverzeichnis aufstellen zu können, ist es notwendig, zunächst die im Gebäude vorhandenen Schadstoffe festzustellen. Nur so können die abzubrechenden Materialien genau benannt und entsprechend entsorgt werden.

Die Untersuchung der vorliegen Bausubstanz erfolgt durch einen Schadstoffgutachter. Es wurden bei zwei Gutachtern, die vom Büro Stadt-Land-Plus empfohlen wurden, Preise für die Erstellung eines solchen Gutachters angefragt.

1. GUG mbH, 55469 Simmern
2. Bieter 2

3.937,71 € (brutto)
4.154,29 € (brutto)

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat beschließt, den Auftrag für die Erstellung eines Schadstoffgutachtens für den Abbruch der alten Gastwirtschaft an das Büro GUG mbH aus Simmern zu erteilen. Die Auftragssumme beträgt 3.937,71 €.

Finanzielle Auswirkungen		☒ Ja	☐ Nein
		Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt
Buchungsstelle:			11420.09600003
Projekt-Nr.:			11420-0004
Ansatz zzgl. Haushaltsreste und außer-/überplanmäßigen Bewilligungen:	€		184.381,34 €
bereits verausgabt:	€		0,00 €
durch Aufträge gebunden:	€		61.080,66 €
noch verfügbar:	€		123.300,68 €

Im Auftrag



Markus Felsing