Beschlussvorlage

VERBANDSGEMEINDEVERWALTUNG
MONTABAUR

Drucksache-Nr.	010/11Hol/2025
Nachtrag zu Drucksache-Nr.	

☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Fachbereich/Az.:	Datum
2.3 Umwelt, Friedhöfe, Bauhöfe	02.04.2025

Beratungsfolge:	Sitzungstermin
Ortsgemeinderat Holler	15.04.2025

Betreff:
Auftragsvergabe Faunistische Untersuchungen und Fachbeitrag Artenschutz - "Bebauungsplan In der Wolfshecke II"

Sachverhalt / Begründung:

1. Vorbehaltlich der Beschlussfassung zur Weiterführung des Bauleitplanverfahrens „In der Wolfshecke II“ (siehe Drs-Nr. 009/11Hol/2025) war es Wunsch der Ortsgemeinde Holler, den Zeitraum bis das Ergebnis des Befreiungsantrags bzgl. des gesetzlich geschützten Biotops Magergrünland Qualität A vorliegt, zu nutzen.

Aufgrund des Strukturreichtums im Plangebiet können mehrere planungsrelevante Tierarten(gruppen) potentiell vorkommen. Um die Rechtssicherheit der Planung zu gewährleisten sind nach § 44 BNatSchG europäische Brutvogelarten und Arten des Anhangs IV der Fauna-Habitat-Richtlinie (FFH-RL) zu berücksichtigen und es ist zu prüfen ob durch Projekte und Pläne negative Beeinträchtigungen bestehen (absolutes Tötungsverbot, Verbot der erheblichen Störung und Beeinträchtigung wesentlicher Lebensstätten wenn sich die lokale Population nicht in einem günstigen Erhaltungszustand befindet). Die vertiefte Prüfung wird von Seiten der Unteren Naturschutzbehörde dringend empfohlen.

2. Nach Mitteilung vom 04.03.2025 kann das im Rahmen der Bauleitplanung beauftragte Büro Siekmann keine Erfassungen der planungsrelevanten und potentiell im Gebiet vorkommenden Gruppen durchführen.

Daher wurden seither acht Büros bzgl. eines Honorarangebots angefragt mit folgenden vertieften Untersuchungen:

- Vögel
- Fledermäuse
- Haselmaus
- Übersichtskartierung Reptilien und Schmetterlinge

Von den angefragten Büros hatten drei Büros für dieses Jahr keine Kapazitäten. Der Angebotsspiegel stellt sich wie folgt dar:

Bieter	**Bruttosumme Angebot**
Sweco	14.175,58 € brutto
Bieter 2	15.668,48 € brutto – ohne Erfassen Vögel
Bieter 3	15.922,56 € brutto
Bieter 4	15.987,65 € brutto
Bieter 5	42.726,47 € brutto

3. Die Verwaltung empfiehlt, Sweco als wirtschaftlichsten Anbieter zu beauftragen. Haushaltsmittel werden zur Verfügung gestellt. Insgesamt sind für die Bauleitplanung für das Jahr 2025 Haushaltsmittel in Höhe von 25.000 € vorgesehen. Wenn der Auftrag vergeben werden soll, muss dies zeitnah erfolgen. Tatsächlich gelingt die erste der fünf notwendigen Brutvogelbegehungen nicht mehr ganz im optimalen Zeitfenster und die erste Begehung für die Haselmaus muss noch im April stattfinden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat Holler beauftragt das Büro Sweco mit den erforderlichen Erfassungen und der Erstellung des Fachbeitrags Artenschutz für das Baugebiet.

Finanzielle Auswirkungen	☒ Ja ☐ Nein	
	Ergebnishaushalt	Finanzhaushalt
Buchungsstelle:	51100-56255	
Projekt-Nr.:		
Ansatz zzgl. Haushaltsreste und außer-/ überplanmäßigen Bewilligungen:	€	€
bereits verausgabt:	€	€
durch Aufträge gebunden:	€	€
noch verfügbar:	€	€

Im Auftrag

Markus Kuch